

BIJLAGEN

Behorend bij persbericht A2 Maastricht, d.d. 21 maart 2007.

In deze bijlage treft u de antwoorden op de volgende vragen:

1. **Wat is de doelstelling van het project A2 Maastricht?**
2. **Waarom is A2 Maastricht anders dan anders?**
3. **Wat wordt aanbesteed?**
4. **Hoe ziet de aanbestedingsprocedure eruit?**
5. **Wat zijn de taken van een Gunningsadviescommissie?**
6. **Hoe is de Gunningsadviescommissie samengesteld?**
7. **Wat zijn taken van de Tenderboard?**
8. **Hoe is Tenderboard samengesteld?**

1. **Wat is de doelstelling van het project A2 Maastricht?**

De projectorganisatie A2 Maastricht wil komen tot één integraal en duurzaam plan voor stad en snelweg, waar ook volgende generaties nog profijt van hebben!

Een plan met meerdere doelstellingen voor de verbetering van de doorstroming op de A2 en bereikbaarheid van Maastricht en voor de bevordering van de leefbaarheid en de verkeersveiligheid, het opheffen van barrières in de stad en het creëren van kansen voor stedelijke ontwikkeling.

De A2-projectorganisatie is in 2003 opgericht en bestaat uit Rijkswaterstaat, Provincie Limburg en de gemeenten Maastricht en Meerssen.

2. **Waarom is A2 Maastricht anders dan anders?**

A2 Maastricht staat voor één kwalitatief hoogwaardig totaalproduct, een snelle en efficiënte realisatie en een effectievere en slagvaardige overheid. Dit wordt bereikt door:

- grensverleggende samenwerking tussen het ministerie van Verkeer en Waterstaat, het ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, de gemeenten Maastricht en Meerssen en de Provincie Limburg;
- gecombineerde aanpak van de tracéwet, bestemmingsplan- en aanbestedingsprocedure;
- gezamenlijke aanpak van gebiedsontwikkeling, milieu en verkeersinfrastructuur;

- ‘aanbestedingswedstrijd’ tussen marktpartijen voor het beste plan binnen bepaalde randvoorwaarden en een maximaal budget. Landelijk gezien wordt ‘A2 Maastricht’ als een vernieuwend project voor integrale gebiedsontwikkeling aangemerkt, in de Nota Mobiliteit en in het beleid voor publiekprivate samenwerking van het ministerie van Verkeer en Waterstaat. Vanwege de belangrijke grensoverschrijdende verkeersfunctie is internationaal aan A2 Maastricht een Europese subsidie uit het TEN fonds (Trans Europese Netwerken) toegekend.

3. Wat wordt aanbesteed?

De aanbesteding omvat zowel infrastructuur (o.a. A2-tunnel, nieuwe Stadsboulevard, aanpassing kruispunt Geusselt en Viaductweg, verknoping A2/A79, afslag bedrijventerrein Beatrixhaven) als vastgoedlocaties. Vastgoedontwikkeling is mogelijk op diverse bouwlocaties langs de A2-passage en bij herontwikkeling van locaties waar sloop van bestaande bebouwing aan de orde is. Voor nieuwbouw en herbouw gaat het in totaal om ruim 1.100 woningen en ruim 30.000 m² bruto vloeroppervlakte aan commerciële ruimte. Additionele vastgoedontwikkeling is mogelijk rond de stadsentrees Geusselt en Europaplein.

4. Hoe ziet de aanbestedingsprocedure eruit?

De Dialoofase, het interactieve planvormingsproces, dat moet leiden tot geoptimaliseerde, integrale plannen, wordt gevoerd met in principe drie marktpartijen.

Dialoogronde I staat in het teken van kennismaking, verduidelijken van de doelstellingen, het presenteren door de consortia van hun projectvisie en hun projectmanagementplan om tot een geoptimaliseerd plan te komen dat zij binnen het budget risicodragend kunnen uitvoeren. De kwaliteit van de projectvisie en het projectmanagementplan wordt gebruikt om het aantal Deelnemers terug te brengen tot drie.

Dialoogronde II moet leiden tot schetsoplossingen voor de verschillende integrale plannen. In deze periode kan nog discussie worden gevoerd over (minimum)eisen of (scope)begrenzingen, die onbedoeld optimalisaties en meerwaarden van het integrale plan in de weg staan.

Dialoogronde III moet leiden tot verschillende concept integrale plannen voor het project A2 Maastricht. De integrale plannen moeten gepaard gaan met alle gevraagde gegevens die nodig zijn om deze te kunnen toetsen aan het programma van eisen en de gunningscriteria. Tevens moeten de effecten van de integrale plannen worden aangegeven in de vorm van een

P E R S B E R I C H T

PROJECTBUREAU A2 MAASTRICHT

variantennota (incl. concept MER). De plannen moeten (onder andere) worden gevisualiseerd. Dialoogronde III wordt afgesloten met een voorlopige aanbieding van het integrale plan met een garantie dat dit integrale binnen het budget risicodragend door de marktpartij is uit te voeren. Het resultaat van Dialoogronde III, drie voorlopige biedingen voor een integraal gebiedsontwerp, wordt aan de bevolking en alle andere betrokkenen ter consultatie voorgelegd. De marktpartijen zullen hun plannen zelf in het openbaar toelichten. Alle reacties vanuit de bevolking en andere betrokkenen worden gebundeld in een openbaar document. Het bevoegd gezag zal in een Consultatiedocument op basis van alle reacties aangeven welke reacties naar hun mening door de marktpartijen in hun plannen moeten worden verwerkt, welke gewenst zijn en welke niet nodig geacht worden.

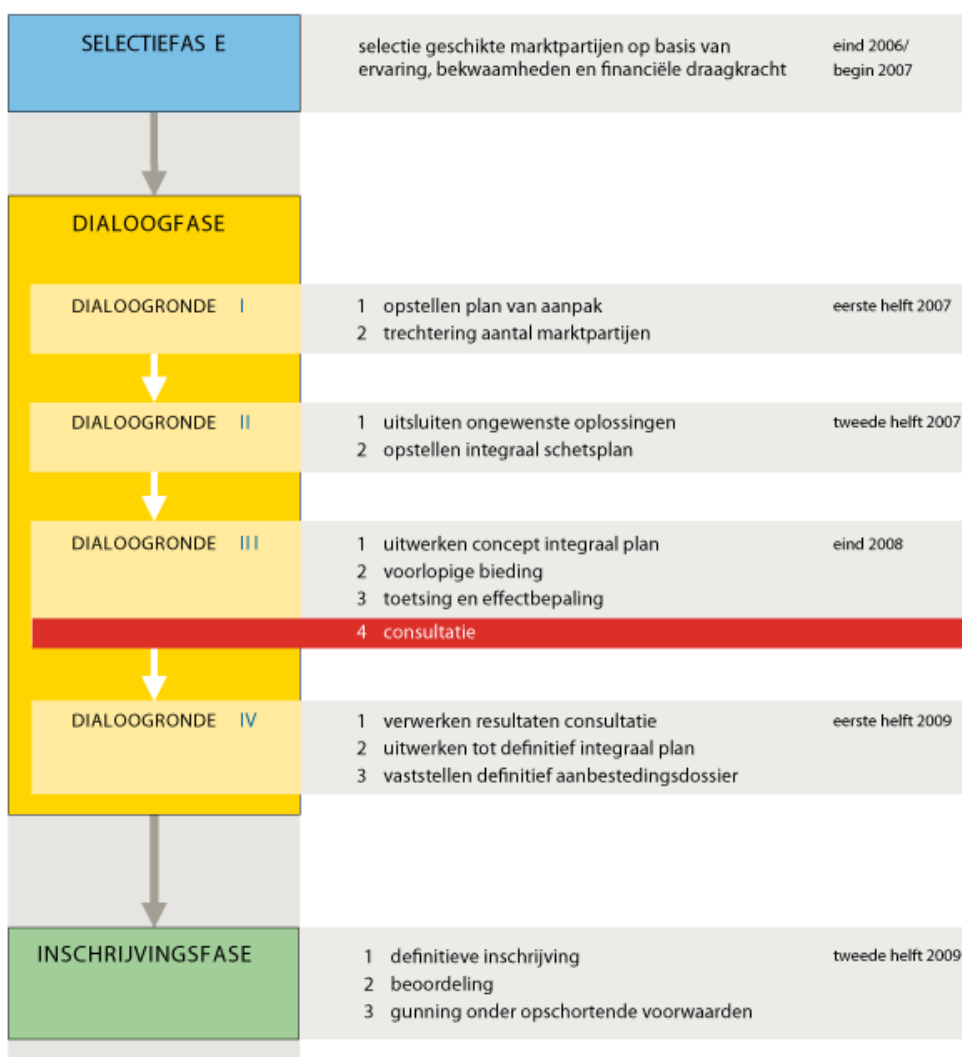
In Dialoogronde IV zullen de resultaten van de consultatie waar mogelijk en wenselijk in de integrale plannen worden verwerkt. Dit leidt uiteindelijk tot verschillende integrale plannen met een definitieve status.

De aanbestedingsprocedure wordt afgesloten met de Inschrijvingsfase. Getoetst wordt of de definitieve inschrijvingen voldoen aan alle eisen. Dan worden de integrale plannen op meerwaarde beoordeeld door de Gunningsadviescommissie, die vervolgens het gunningsadvies geeft.

P E R S B E R I C H T

PROJECTBUREAU A2 MAASTRICHT

Aanbestedingsproces



5. Wat zijn de taken van een Gunningsadviescommissie?

De beoordeling van de meerwaarde gebeurt door een onafhankelijke commissie van deskundigen: de Gunningsadviescommissie. Deze leden hebben op hun vakgebied gezag en vertrouwen. In de commissie is integrale deskundigheid aanwezig op verkeerskundig, stedenbouwkundig, landschappelijk, milieukundig en (bouw)technisch gebied. De Gunningsadviescommissie zal in gezamenlijkheid tot een unaniem advies komen.

De Gunningsadviescommissie zal de plannen beoordelen op basis van de gunningscriteria, zoals die zijn vastgelegd in het aanbestedingsdossier. Zij zal een gunningsadvies geven aan het Projectbureau A2 Maastricht en de bevoegde gezagen. De beoordeling en het gunningsadvies zullen ook beschikbaar worden gesteld aan de marktpartijen. De aanbesteder zal tot gunning overgaan als ook de bevoegde gezagen hebben besloten het advies van de Gunningsadviescommissie te volgen. Het advies van de Gunningsadviescommissie is zwaarwegend en wordt gevolgd door het bevoegde gezagen tenzij dat van hen in redelijkheid niet kan worden verlangd. Tijdens het aanbestedingsproces zal er steeds tijdig afstemming zijn met bevoegde gezagen, zodat met hun belangen en afwegingen rekening wordt gehouden om te voorkomen dat er voor hen een reden ontstaat het advies van de Gunningsadviescommissie niet te volgen.

6. Hoe is de Gunningsadviescommissie samengesteld?

Voorzitter is Jan Mans (1940). Als oud-burgemeester van o.a. Enschede (1994-2005), en tegenwoordig voorzitter van de Kamer van Koophandel van Noord- en Zuid Limburg heeft hij veel ervaring in het richting geven aan bestuurlijk, maatschappelijk en economische afwegingen.

Verkeersbeleid en ruimtelijke kwaliteit in een stedenbouwkundige context is het specialisme van Hans Blom (1945). Hij is zelfstandig adviseur en manager van MCA-west (Multimodaal Coördinatie en Adviescentrum voor de Randstad). Daarvoor was hij o.a. directeur van TNO Inro, hoofd Stedelijke Planning en Infrastructuur bij Arcadis, en hoofd verkeer bij de gemeente Den Haag.

Architect Jo Coenen (1949) is voormalig Rijksbouwmeester (2000-2004) en directeur van architectenbureau Jo Coenen en Co met kantoren in Maastricht, Amsterdam, Luxemburg en Berlijn.

P E R S B E R I C H T

PROJECTBUREAU A2 MAASTRICHT

Bekende grote stedenbouwkundige plannen van zijn hand zijn: Vaillantlaan, De Haag, het KNSM-eiland (Oostelijk havengebied), Amsterdam, het Céramiqueterrein, Maastricht en het Smalle Haven-gebied met onder meer de Vestedatoren, Eindhoven. In zijn ontwerpen staat de wisselwerking tussen gebouw en stad centraal.

Wim Hafkamp (1953) is milieueconoom en heeft zich al vroeg bezig gehouden met milieuaspecten bij investeringsbeslissingen. Hij is nu is nu wetenschappelijk directeur van het Netherlands Institute for City Innovation Studies

Hafkamp was hoogleraar Milieukunde aan de Erasmus Universiteit en projectleider van de nota Milieu en Economie van het kabinet Kok I. Hij was lid van de Raad voor Milieu- en Natuuronderzoek, de VROM-Raad, de Raad voor Verkeer en Waterstaat en voorzitter van de commissie Stimuleringsprogramma Milieu en Economie van de Nederlandse Organisatie voor Wetenschappelijk Onderzoek.

Bandi Horvat (1934) wordt de nestor van het Nederlandse ondergrondse bouwen genoemd. Hij was de eerst voorzitter van de Programma Adviesraad voor het Centrum voor Ondergronds Bouwen. Voorts was hij hoogleraar ondergronds bouwen aan de Technische Universiteit Delft. Thans is hij parttime senior adviseur van Horvat en Partners. Hij heeft een brede ervaring in diverse technische onderwerpen.

Dirk Sijmons (1949) is landschapsarchitect en directeur van H+N+S Landschapsarchitecten. Hij is mede auteur van boekpublicaties als *'Landkaartmos'* (2004), *'Een Plan dat Werkt'* (2006) over de relatie tussen beleid en ontwerpen, *'= Landschap'* (1998) en *'Oorden van Onthouding'* over vormgeven aan natuurontwikkeling (1998).

In 2004 is Dirk Sijmons door de minister van LNV benoemd tot Rijksadviseur voor het Landschap.

Projectdirecteur Louis Prompers (1950) is secretaris van de Gunningsadviescommissie.

7. Wat zijn taken van de Tenderboard?

De Tenderboard zal toezien op de zorgvuldigheid van het aanbestedingsproces en de projectorganisatie gevraagd en ongevraagd adviseren.

8. Hoe is Tenderboard samengesteld?

De Tenderboard bestaat uit drie personen. Patrick Buck, directeur realisatie Betuweroute bij ProRail en Erik Pijnacker Hordijk, partner De Brauw Blackstone Westbroek; kantoor van advocaten, notarissen en belastingadviseurs, hebben hun medewerking al toegezegd. De opdrachtgever zal een voorstel doen tot benoeming van een derde Tenderboardlid (gehoord hebbende de marktpartijen) welk lid met name een oriëntatie heeft vanuit de markt.

Organisatie van het project

