



Datum : 6 december 2010
Korr. nr. : 2010-59091

Inleiding

In de Wet geluidhinder (Wgh) worden grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidsbelasting als gevolg van wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidsbronnen gelden verschillende voorkeurgrenswaarden die alleen onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidsbelastingen boven de voorkeurgrenswaarden moeten middels een besluit hogere grenswaarden worden vastgelegd. Gemeente Maastricht heeft in het hogere grenswaardenbeleid Maastricht vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidsbelastingen boven de voorkeurgrenswaarden toestaat.

Daarnaast is voor het project A2 een programma van eisen opgesteld met daarin de eisen voor de akoestische kwaliteit van het gebied en de bestaande en nieuw te bouwen woningen.

Korte omschrijving van het plan

Ter verbetering van de verkeersdoorstroming in en om Maastricht, de bereikbaarheid van de stad Maastricht, de leefkwaliteit in het betreffende gebied en de stedelijke vernieuwing van de buurten langs de A2, wordt de A2 passage grondig aangepakt.

De Groene Loper wordt de groene, verbindende as van Maastricht Oost. Deze stedelijke laan sluit aan op de singel- en lanenstructuur van Maastricht en omgeving. Zij vormt de verbindende route tussen stad en landschap. De Groene Loper is niet slechts het bovengrondse deel van het tunnel tracé. In het zuiden buigt de Groene Loper parallel af naar de John F. Kennedysingel en sluit hierdoor aan op Avenue Ceramique. In het noorden gaat de Groene Loper ter hoogte van Stadsentree De Geusselt over van een stedelijke laan (de Parklaan) naar een langzaamverkeersroute door de Landgoederenzone. Hiermee wordt dit waardevolle buitengebied niet alleen met het oostelijke stadsdeel verbonden, maar ook met de binnenstad.

Min of meer geordend van noord naar zuid zijn de belangrijkste onderdelen van de A2 Passage Maastricht:

- volledige verknoping van de rijkswegen A2 en A79;
- een nieuwe verbindingsweg tussen A2/A79 en bedrijventerrein Beatrixhaven;
- een impuls voor de landgoederenzone onder meer door aanleg van een langzaamverkeersroute, die deze zone met de stad verbindt;
- veel verkeerscapaciteit wordt onder de grond afgewikkeld in een gestapelde tunnel met 2x2 tunnelbuizen over een lengte van 2,3 kilometer;
- de gestapelde tunnel maakt scheiding van bestemmings- en doorgaand verkeer mogelijk;
- over de lengte-as van de tunnel wordt een langgerekte bomenlaan aangelegd, die alleen toegankelijk is voor bestemmingsverkeer;
- een vastgoedplan met allure en flexibiliteit en dat aansluit bij de aanwezige kwaliteit van de omgeving. Bij Stadsentree Europaplein en Stadsentree De Geusselt zijn bijzondere functies (kantoren, dienstverlening en andere commerciële functies) en een woontoren geprojecteerd;
- behoud van de architectonisch waardevolle Gemeenteflat aan het Koningsplein;
- groen beboste stadsentrees nabij de Hertog van Brabant (Stadsentree De Geusselt) en Prinsbisschop van Luik (Stadsentree Europaplein).

Procedure

Dit besluit hogere grenswaarden wordt genomen op basis van artikel 83 en 100a van de Wet geluidhinder en het beleid hogere grenswaarden van de gemeente Maastricht (gedateerd 12 augustus 2008).

Burgemeester en wethouders hebben hun voornemen om ten behoeve van de realisatie van de Parklaan en de aansluiting van de Parklaan aan de John F. Kennedysingel en ten behoeve van de realisatie van nieuwbouw van woongebouwen en andere geluidgevoelige bestemmingen in het

bestemmingsplan A2 Mariënwaard hogere grenswaarden ingevolge de Wet geluidhinder vast te stellen, bekendgemaakt op 10 september 2010.

Het ontwerpbesluit met bijlagen heeft gedurende de periode 13 september 2010 tot en met 25 oktober 2010 bij het Gemeenteloket, Mosae Forum 10 en in het Informatiecentrum A2 Maastricht, President Rooseveltlaan 101 te Maastricht, ter inzage gelegen.

Gedurende bovengenoemde periode heeft een ieder de gelegenheid gehad om ten aanzien van het ontwerpbesluit schriftelijk en mondeling zienswijzen in te dienen. Er zijn geen mondelinge of schriftelijke zienswijzen ingediend.

Geluidreducerende maatregelen

Hogere grenswaarde Ontsluitingsweg Beatrixhaven; Cluster 1: Mariënwaard 1 en 3

Bronmaatregelen

Op de Ontsluitingsweg Beatrixhaven wordt stil asfalt toegepast (dunne deklaag type B). Als dit niet gedaan wordt is de geluidsbelasting op de gevel van de Mariënwaard 1 en 3 hoger dan de maximale ontheffingswaarde, namelijk 63 dB. De geluidsbelasting met stil asfalt bedraagt 58 dB. Het toepassen van een stiller wegdektype is niet doeltreffend, omdat dit de geluidsbelasting nauwelijks verder omlaag brengt. De kosten voor het aanleggen van dunne deklaag type B bedragen (voor een weg met een lengte van ongeveer 1.000 m en een breedte van ongeveer 7 m) circa $1.000 \text{ m} \times 7 \text{ m} \times 30 \text{ €/m}^2 = \text{€ } 210.000,-$.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidsbelasting terug te brengen naar de voorkeursgrenswaarden in een geluidscherm van ongeveer 360 meter breed en 7,5 meter hoog nodig. De kosten van een dergelijk scherm zijn circa $360 \text{ m} \times 7,5 \text{ m} \times 500 \text{ €/m}^2 = \text{€ } 1.350.000,-$. Deze maatregel stuit op bezwaren van financiële aard.

Maatregelen bij de ontvanger

Uit gevelonderzoek moet blijken of, en zo ja welke, gevelmaatregelen aan de woning nodig zijn om te voldoen aan het vereiste binnenniveau van 33 dB.

Hogere grenswaarde Ontsluitingsweg Beatrixhaven; Cluster 2: Kotterweg 1 en

Schoenerweg 60

Bronmaatregelen

Op de Ontsluitingsweg Beatrixhaven wordt stil asfalt toegepast (dunne deklaag type B). Als dit niet gedaan wordt is de geluidsbelasting op de gevel van de Kotterweg 1 en Schoenerweg 60 ongeveer 57 dB. De geluidsbelasting met op de Ontsluitingsweg Beatrixhaven stil asfalt (dunne deklaag type B) bedraagt 52 dB. Het toepassen van een ander stil wegdektype, die technisch toepasbaar is, is niet doeltreffend. De geluidsbelasting wordt hierdoor nauwelijks verlaagd.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidsbelasting terug te brengen naar de voorkeursgrenswaarden in een geluidscherm van ongeveer 190 meter breed en 12 meter hoog nodig. De kosten van een dergelijk scherm zijn circa $190 \text{ m} \times 12 \text{ m} \times 500 \text{ €/m}^2 = \text{€ } 1.140.000,-$. Deze maatregel stuit op bezwaren van financiële aard.

Maatregelen bij de ontvanger

Uit gevelonderzoek moet blijken of, en zo ja welke, gevelmaatregelen aan de woning nodig zijn om te voldoen aan het vereiste binnenniveau van 33 dB.

Hogere grenswaarde Ontsluitingsweg Beatrixhaven; Cluster 3: Mariënwaard 5, 7, 9, 11, 13, 15, 21, 23, 25 en 27

Bronmaatregelen

Op de Ontsluitingsweg Beatrixhaven wordt stil asfalt toegepast (dunne deklaag type B). Als dit niet gedaan wordt is de geluidsbelasting op de gevel van de Mariënwaard 5, 7, 9, 11, 13, 15, 21, 23, 25 en 27 ongeveer 54 dB. De geluidsbelasting met stil asfalt bedraagt 50 dB. Het toepassen van een stiller wegdektype is niet doeltreffend, omdat dit de geluidsbelasting nauwelijks verder omlaag brengt.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidsbelasting terug te brengen naar de voorkeursgrenswaarden in een geluidscherm van ongeveer 430 meter breed en 0,5 meter hoog nodig. De kosten van een dergelijk scherm zijn circa $430 \text{ m} \times 0,5 \text{ m} \times 500 \text{ €/m}^2 = \text{€ } 107.500,-$. Deze maatregel stuit op bezwaren van financiële aard.

Maatregelen bij de ontvanger

Uit gevelonderzoek moet blijken of, en zo ja welke, gevelmaatregelen aan de woning nodig zijn om te voldoen aan het vereiste binnenniveau van 33 dB.

Hogere grenswaarde reconstructie Hoekerweg

Bronmaatregelen

Om de geluidsbelasting terug te brengen naar de voorkeursgrenswaarden is stil asfalt een mogelijke maatregel die toegepast kan worden. Het toepassen van stil asfalt (dunne deklaag type B) is technisch gezien niet realistisch bij kruispunten, omdat hier veel optrekkend en afremmend verkeer is. Hierdoor zal de geluidsreductie door het toepassen van stil asfalt hooguit 1 dB zijn. De kosten voor de aanleg van stil asfalt (dunne deklaag type B) op de Hoekerweg (m.u.v. weggedeelte bij kruispunten) bedragen ongeveer 150 m x 7 m x 30 €/m² = € 31.500,-- Deze maatregel is niet doeltreffend en stuit op bezwaren van financiële aard.

Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidsbelasting terug te brengen naar de voorkeursgrenswaarden is een geluidscherm als maatregel onderzocht. Deze maatregel is uit oogpunt van verkeersveiligheid niet wenselijk, omdat de woning in de nabijheid van een kruispunt ligt.

Maatregelen bij de ontvanger

Uit gevelonderzoek moet blijken of, en zo ja welke, gevelmaatregelen aan de woning nodig zijn om te voldoen aan het vereiste binnenniveau van 33 dB.

Er zijn geen maatregelen noodzakelijk om aan de voorwaarden van het hogere grenswaardenbeleid van de gemeente Maastricht te voldoen.

Besluit

Gelet op de Wet geluidhinder, het hogere grenswaardenbeleid Maastricht en het programma van eisen A2 Maastricht, de Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten wij tot het vaststellen van een hogere grenswaarde(n) voor de volgende locaties:

naam geluidgevoelige bestemming	aantal woning en	adres & Postcode	hogere waarde	geluidbronnaam
Woning(binnenst.)	1	Schoenerweg 60, 6222 NX	52 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(binnenst.)	1	Kotterweg 1, 6222 NR	52 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 1, 6222 AM	58 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 3, 6222 AM	57 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 5, 6222 AM	50 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 7, 6222 AM	50 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 9, 6222 AM	50 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 11, 6222 AM	50 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 13, 6222 AM	50 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 15, 6222 AM	50 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 21, 6222 AM	49 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 23, 6222 AM	49 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 25, 6222 AM	49 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(buitenst.)	1	Mariënwaard 27, 6222 AM	49 dB	Ontsluitingsweg Beatrixhaven
Woning(binnenst.)	1	Schoenerweg 60, 6222 NX	58 dB	Hoekerweg

een en ander overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde aanvraag.

Voorwaarden:

De hogere grenswaarden worden onder de volgende voorwaarden vastgesteld:

- Alle geluidreducerende maatregelen, zoals opgenomen in het akoestisch onderzoek, dat onderdeel is van het door de raad vast te stellen bestemmingsplan (d.d. 14 december 2010) en in de aanvraag hogere grenswaarden zijn beschreven worden uitgevoerd voordat het geluidgevoelige vastgoed wordt gerealiseerd.

- Overal waar dat wettelijk verplicht is, worden alle noodzakelijk maatregelen getroffen om de wettelijke grenswaarden voor de binnenniveau te kunnen garanderen.

Maastricht, 6 december 2010

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Teammanager van het team Ontwerp van de afdeling Ruimte

K. Jans

Beroep:

Tegen dit besluit kan binnen zes weken, ingaande op de dag nadat het ter inzage ligt, beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit door degenen die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend; degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen van het ontwerp die bij het definitieve besluit zijn aangebracht; belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, de gronden van het beroep. Van de indiener van het beroepschrift wordt een griffierecht geheven.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan bij de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. Het besluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.