



Inleiding

In de Wet geluidhinder (Wgh) worden grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidsbelasting als gevolg van wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidsbronnen gelden verschillende voorkeurgrenswaarden die alleen onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidsbelastingen boven de voorkeurgrenswaarden moeten middels een besluit hogere grenswaarden worden vastgelegd. Gemeente Maastricht heeft in het hogere grenswaardenbeleid Maastricht vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidsbelastingen boven de voorkeurgrenswaarden toestaat.

Daarnaast is voor het project A2 een programma van eisen opgesteld met daarin de eisen voor de akoestische kwaliteit van het gebied en de bestaande en nieuw te bouwen woningen.

Korte omschrijving van het plan

Ter verbetering van de verkeersdoorstroming in en om Maastricht, de bereikbaarheid van de stad Maastricht, de leefkwaliteit in het betreffende gebied en de stedelijke vernieuwing van de buurten langs de A2, wordt de A2 passage grondig aangepakt.

De Groene Loper wordt de groene, verbindende as van Maastricht Oost. Deze stedelijke laan sluit aan op de singel- en lanenstructuur van Maastricht en omgeving. Zij vormt de verbindende route tussen stad en landschap. De Groene Loper is niet slechts het bovengrondse deel van het tunnel tracé. In het zuiden buigt de Groene Loper parallel af naar de John F. Kennedysingel en sluit hierdoor aan op Avenue Ceramique. In het noorden gaat de Groene Loper ter hoogte van Stadsentree De Geusselt over van een stedelijke laan (de Parklaan) naar een langzaamverkeersroute door de Landgoederenzone. Hiermee wordt dit waardevolle buitengebied niet alleen met het oostelijke stadsdeel verbonden, maar ook met de binnenstad.

Min of meer geordend van noord naar zuid zijn de belangrijkste onderdelen van de A2 Passage Maastricht:

- volledige verknoping van de rijkswegen A2 en A79;
- een nieuwe verbindingsweg tussen A2/A79 en bedrijventerrein Beatrixhaven;
- een impuls voor de landgoederenzone onder meer door aanleg van een langzaamverkeersroute, die deze zone met de stad verbindt;
- veel verkeerscapaciteit wordt onder de grond afgewikkeld in een gestapelde tunnel met 2x2 tunnelbuizen over een lengte van 2,3 kilometer;
- de gestapelde tunnel maakt scheiding van bestemmings- en doorgaand verkeer mogelijk;
- over de lengte-as van de tunnel wordt een langgerekte bomenlaan aangelegd, die alleen toegankelijk is voor bestemmingsverkeer;
- een vastgoedplan met allure en flexibiliteit en dat aansluit bij de aanwezige kwaliteit van de omgeving. Bij Stadsentree Europaplein en Stadsentree De Geusselt zijn bijzondere functies (Kantoren, dienstverlening en andere commerciële functies) en een woontoren geprojecteerd;
- behoud van de architectonisch waardevolle Gemeenteflat aan het Koningsplein;
- groen beboste stadsentrees nabij de Hertog van Brabant (Stadsentree De Geusselt) en Prinsbisschop van Luik (Stadsentree Europaplein).

Procedure

Dit besluit hogere grenswaarden wordt genomen op basis van artikel 59, 83, 100a en 107, van de Wet geluidhinder en het beleid hogere grenswaarden van de gemeente Maastricht (gedateerd 12 augustus 2008).

Op 2 augustus 2010 is de aanvraag voor de vaststelling van de hogere grenswaarden betreffende het bestemmingsplan A2 Traverse ontvangen (bijlage 1).

Burgemeester en wethouders hebben hun voornemen om ten behoeve van de realisatie van de Parklaan en de aansluiting van de Parklaan aan de John F. Kennedysingel en ten behoeve van de realisatie van nieuwbouw van woongebouwen en andere geluidgevoelige bestemmingen in het bestemmingsplan A2 Traverse hogere grenswaarden ingevolge de Wet geluidhinder vast te stellen, bekendgemaakt op 10 september 2010.

Het ontwerpbesluit met bijlagen heeft gedurende de periode 13 september 2010 tot en met 25 oktober 2010 bij het Gemeenteloket, Mosae Forum 10 en in het Informatiecentrum A2 Maastricht, President Rooseveltlaan 101 te Maastricht, ter inzage gelegen.

Gedurende bovengenoemde periode heeft een ieder de gelegenheid gehad om ten aanzien van het ontwerpbesluit schriftelijk en mondeling zienswijzen in te dienen. Er zijn geen mondelinge of schriftelijke zienswijzen ingediend.

Op 13 december 2010 zijn aanvullende akoestische gegevens ontvangen die hebben geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan A2 Traverse (par. 7.6 van de toelichting en bijlage 4 behorende bij het bestemmingsplan) en dit besluit tot verlening van hogere grenswaarden.

Geluidreducerende maatregelen

De geluidreducerende maatregelen zijn verwoord in bijlage 4 (akoestisch onderzoek) behorende bij het bestemmingsplan 'A2 Traverse', dat onderdeel is van het door de raad vast te stellen bestemmingsplan (d.d. 14 december 2010).

Besluit

Gelet op de Wet geluidhinder, het hogere grenswaardenbeleid Maastricht, de Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten Burgemeester en wethouders van Maastricht tot het vaststellen van een hogere grenswaarde(n) voor de volgende locaties:

Bestaande woningen - Nieuwe geluidbronnen*:

aantal woningen	Adres & postcode	Vast te stellen hogere waarde	geluidbron-naam
2	Burgemeester Bauduinstraat 44 en 46	50	Parklaan
1	Burgemeester Bauduinstraat 48	50	Parklaan
1	Burgemeester Bauduinstraat 50	50	Parklaan
5	Burgemeester Bauduinstraat 52, 54, 56, 58 en 60	50	Parklaan
5	Burgemeester Bauduinstraat 62, 64, 66, 68 en 70	51	Parklaan
1	Burgemeester Bauduinstraat 72	50	Parklaan
8	Burgemeester Bauduinstraat 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86 en 88	49	Parklaan
2	Burgemeester Nierstrazstraat 1 en 1 A	53	Parklaan
2	Burgemeester Nierstrazstraat 2 en 2 A	49	Parklaan
1	Koningsplein 101 A	52	Parklaan
1	Koningsplein 101 B	52	Parklaan
2	Koningsplein 101 C en D	51	Parklaan
1	Koningsplein 101 E	50	Parklaan
2	Koningsplein 101 F en G	49	Parklaan
1	Koningsplein 102 A	51	Parklaan
1	Koningsplein 102 B	51	Parklaan
1	Koningsplein 102 C	50	Parklaan
1	Koningsplein 102 D	50	Parklaan
1	Koningsplein 102 E	49	Parklaan
3	Koningsplein 103 A t/m C	49	Parklaan
36	Koningsplein 104 B t/m D, 105 B t/m D, 106 B t/m D, 108 B t/m D, 109 B t/m D, 110 B t/m D, 111 B t/m D, 112 B t/m D, 113 B t/m D, 114 B t/m D, 115 B t/m D, 116 B t/m D	49	Parklaan
19	Koningsplein 104 A, 105 A, 106 A, 107 A t/m D, 108 A, 109 A, 110 A, 111 A, 112 A, 113 A, 114 A, 115 A, 116 A, 117 B t/m D	49	Parklaan
2	Koningsplein 51 B en C	50	Parklaan
2	Koningsplein 51 D en E	49	Parklaan
2	Koningsplein 51 F en G	49	Parklaan
3	Oranjeplein 98, 99 en 101	49	Parklaan
2	President Rooseveltlaan 215 en 217	50	Parklaan
2	Schepen Roosenstraat 2 en 4	49	Parklaan

*Zie voorwaarde 6

Nieuwe woningen/geluidgevoelige bestemmingen – bestaande en nieuwe geluidbronnen:

Bron	Aantallen benodigde hogere waarden											
	49 dB	50 dB	51 dB	52 dB	53 dB	54 dB	55 dB	56 dB	57 dB	58 dB	59 dB	60 dB
A2	40	56	30	32	210	--	--	--	--	--	--	--
Scharnerweg	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Terblijterweg/viaductweg	8	--	3	24	24	--	--	--	10	10	--	--
Kennedysingel	--	45	24	30	--	7	43	--	27	7	--	15
Meerssenerweg-Zuid	--	--	--	--	--	--	--	--	--	10	--	--
Meerssenerweg-Noord	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Noormannensingel	--	--	--	--	--	--	--	28	--	--	--	--
Sibemaweg	--	--	8	--	--	8	--	--	--	--	--	--
Dr. Nevenstraat	8	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Parklaan**	42	83	110	81	50	16	--	--	--	--	--	--
Aansluiting Parklaan	--	14	--	12	--	--	--	--	--	--	--	--
Railverkeer	14	40	8	19	19	--	--	--	--	--	--	--
	49 dB(A)	50 dB(A)	51 dB(A)	52 dB(A)	53 dB(A)	54 dB(A)	55 dB(A)	56 dB(A)	57 dB(A)	58 dB(A)	59 dB(A)	60 dB(A)
Limmel	8	--	8	--	6	28	18	5	21	10	58	--

**zie voorwaarde 8

Voorwaarden

Omdat de hogere grenswaarden worden vastgesteld op basis van een zeer globaal bestemmingsplan en omdat het (zo veel als mogelijk) invulling geven aan het goede akoestisch klimaat van de woongebieden en van de 1141 woningen en overige geluidgevoelige bestemmingen een belangrijk beleidsuitgangspunt is van de gemeente Maastricht, worden de hogere grenswaarden onder de volgende voorwaarde vastgesteld:

- 1) Bij het verder uitwerken van het stedenbouwkundig ontwerp moet nadrukkelijk rekening worden gehouden met een akoestisch gunstige indeling van het gebied zoals dat is omschreven in het hogere grenswaarden beleid van de gemeente Maastricht (gedateerd 12 augustus 2008). Het hogere grenswaarden beleid is als bijlage 2 bij dit besluit gevoegd. Ingeval afwijking van het hogere grenswaardenbeleid leidt tot een verbeterde integrale plankwaliteit dan kan – mits gemotiveerd – worden afgeweken van dit beleid.
- 2) Alle geluidsreducerende maatregelen die in het bij het bestemmingsplan als bijlage 4 gevoegde akoestisch onderzoek zijn beschreven worden uitgevoerd voordat het geluidgevoelige vastgoed wordt gerealiseerd danwel op het moment dat de betreffende weg in gebruik wordt genomen.
- 3) Overal waar dat wettelijk verplicht is, worden alle noodzakelijk maatregelen getroffen om de wettelijke grenswaarden voor de binnenniveau te kunnen garanderen.
- 4) Voor grenswaarden van meer dan 53 dB (wegverkeerslawaai), 58 dB(railverkeerslawaai), resp. 55 dB(A) (industrielawaai) geldt dat bij de verdere uitwerking van de stedenbouwkundige invulling van het plan en bij de aan te vragen bouwvergunning van de woningen en geluidgevoelige gebouwen zoveel als mogelijk rekening wordt gehouden met het akoestisch gunstig indelen van de ruimten zoals dat is omschreven in het hogere grenswaardenbeleid van de gemeente Maastricht (gedateerd 12 augustus 2008). Het hogere grenswaarden beleid is als bijlage 2 bij dit besluit gevoegd. Ingeval afwijking van het hogere grenswaardenbeleid leidt tot een verbeterde integrale plankwaliteit dan kan – mits gemotiveerd – worden afgeweken van dit beleid.
- 5) Bij de verdere uitwerking van de stedenbouwkundig invulling van het plan en de aan te vragen bouwvergunningen moet onderzoek plaatsvinden naar de werkelijk optredende gecumuleerde geluidniveaus en de mogelijkheden om de gecumuleerde geluidniveaus te verminderen tot de niveaus die zijn omschreven in het hogere grenswaardenbeleid van de gemeente Maastricht
- 6) Bij de verdere uitwerking van de stedenbouwkundig invulling van het plan en de aan te vragen bouwvergunningen moet onderzoek plaatsvinden naar de werkelijk optredende geluidniveaus bij de bestaande woningen en de mogelijkheden om deze geluidniveaus te verminderen tot de voorkeursgrenswaarde. De geluidbelasting bij de bestaande woningen mogen slechts tijdelijk (maximaal tot 2026) meer bedragen dan de voorkeursgrenswaarden. Middels een akoestisch onderzoek zal moeten worden aangetoond dat na realisatie van het nieuwe vastgoed ter plaatse van deze bestaande woningen de voorkeursgrenswaarden worden gehaald. Indien uit het akoestisch onderzoek blijkt dat dit niet het geval is zullen aanvullende maatregelen moeten worden getroffen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeursgrenswaarden.

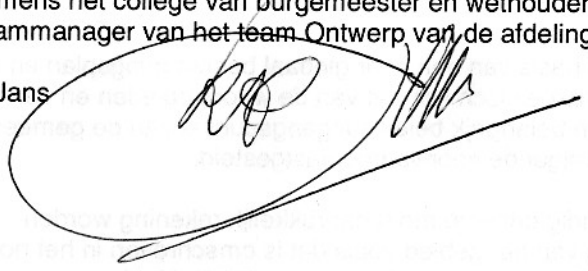
- 7) Bij de verdere uitwerking van de stedenbouwkundig invulling van het plan en de aan te vragen bouwvergunningen moet onderzoek plaatsvinden naar de werkelijk optredende geluidniveaus bij de 2^{de} lijnsbebouwing van het nieuwe vastgoed en de mogelijkheden om deze geluidniveaus te verminderen tot de voorkeursgrenswaarde. De geluidbelasting bij de 2^{de} lijnsbebouwing van het nieuwe vastgoed mogen slechts tijdelijk (maximaal tot 2026) meer bedragen dan de voorkeursgrenswaarden. Middels een akoestisch onderzoek zal moeten worden aangetoond dat na realisatie van het nieuwe vastgoed ter plaatse van de 2^{de} lijnsbebouwing van het nieuwe vastgoed de voorkeursgrenswaarden worden gehaald. Indien uit het akoestisch onderzoek blijkt, dat dit niet het geval is zullen aanvullende maatregelen moeten worden getroffen om de geluidbelasting te verminderen tot de voorkeursgrenswaarde. Alleen bij zeer hoge uitzondering wordt ter plaatse van 2^{de} lijnsbebouwing van het nieuwe vastgoed na 2026 een geluidsbelasting toegestaan die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde.
- 8) Bij de verdere uitwerking van de stedenbouwkundig invulling van het plan en de aan te vragen bouwvergunningen moet onderzoek plaatsvinden naar de werkelijk optredende geluidniveaus vanwege de Parklaan. Er wordt naar gestreefd om het aantal nieuwe woningen of geluidgevoelige bestemmingen met een werkelijk optredende geluidbelasting van meer dan 48 dB te beperken tot 120 (dit is ca. 10% van het aantal nieuwe woningen).
- 9) Bij de uitwerking van de stedenbouwkundig invulling en de aan te vragen bouwvergunningen moet met een akoestisch onderzoek worden aangetoond dat voor woningen en de diverse soorten geluidgevoelige bestemmingen de verschillende wettelijk bepaalde maximaal vast te stellen hogere waarden niet worden overschreden¹.

De genoemde onderzoeken dienen met dezelfde uitgangspunten en met dezelfde rekensystematiek te worden uitgevoerd als in de onderzoeken die aan de basis liggen van het bestemmingsplan A2-traverse en het onderhavige hogere grenswaardenbesluit. De uitgangspunten en uitkomsten van de onderzoeken dienen goedgekeurd te worden door het college van Burgemeester en Wethouders.

Maastricht, 13 december 2010

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Teammanager van het team Ontwerp van de afdeling Ruimte

K. Jans



Beroep:

Tegen dit besluit kan binnen zes weken, ingaande op de dag nadat het ter inzage ligt, beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit door degenen die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend; degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen van het ontwerp die bij het definitieve besluit zijn aangebracht; belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Het beroepschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, de gronden van het beroep. Van de indiener van het beroepschrift wordt een griffierecht geheven.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan bij de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. Het besluit treedt niet in werking voordat dat verzoek is beslist.

¹ In het akoestisch onderzoek van het bestemmingsplan en in de aanvraag hogere grenswaarden is geen onderscheid gemaakt tussen woningen en (diverse soorten) geluidgevoelige bestemmingen. Gezien de globaliteit van het plan is dit nu ook nog niet mogelijk. Voor woningen en (diverse soorten) geluidgevoelige bestemmingen gelden verschillende maximaal vast te stellen hogere grenswaarden. Een aantal aangevraagde hogere waarden kunnen wel verleend worden voor woningen, doch niet voor (diverse soorten) geluidgevoelige bestemmingen of omgekeerd. Bijvoorbeeld: De aangevraagde hogere grenswaarden voor industrieterrein Limmel die hoger zijn dan 55 dB(A) kunnen alleen verleend worden voor niet geprojecteerde onderwijsgebouwen, ziekenhuizen of verpleeghuizen. Voor woningen en andere geluidgevoelige objecten bedraagt de maximale vast te stellen hogere waarde 55 dB(A).